



An den Vorsitzenden
des Kreistags Bergstraße
Herrn Joachim Kunkel
Landratsamt

64646 Heppenheim

Eingang FB Kreisgremien:
19.08.2021

SPD Bergstraße
Kreistagsfraktion
Rebenstr. 18
64646 Heppenheim
Tel.: 06252 – 910 84 60
Mobil: 0175 59 76 454
beate.dechnig@spd-
bergstrasse.de

Heppenheim, den 17. August 2021

Möglichkeiten bei der Schaffung von zusätzlichen bezahlbaren Wohnraum zu prüfen

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,

wir bitten Sie, den nachfolgenden Antrag der SPD-Fraktion auf die Tagesordnung der Sitzung des Kreistags am 13. September 2021 zu nehmen.

Der Kreistag Bergstraße möge beschließen:

Der Kreisausschuss wird beauftragt, Möglichkeiten zur Unterstützung bei der Schaffung von zusätzlichem, bezahlbarem Wohnraum zu prüfen.

Insbesondere sind hierbei zu untersuchen:

- Option der Gründung einer kreiseigenen Wohnungsbaugesellschaft bzw. der Ausweitung der Arbeit der bestehenden Gesellschaften auf solche Kommunen ohne Baugenossenschaft am Standort*
- Modelle nach dem Vorbild von „Vermiete doch an die Stadt“ und „Clevertmieter“ auf Kreisebene zu übertragen.*
- Entwickeln von Modellen in Kooperation mit den Kommunen für altersgerechtes und generationsübergreifendes Wohnen.*
- Planungsrechtliche Unterstützung und Beratung für Nachverdichtung, Konzeptvergaben oder Konzepten wie den „Tiny-Houses“ sowie ggf. Personeller Bedarf.*
- Systematische Untersuchung, inwiefern kreiseigene Flächen und Liegenschaften dem Wohnungsbau zugeführt werden können.*

Die Prüfergebnisse sind dem Ausschuss für Regionalpolitik, Infrastruktur und Nachhaltigkeit in der letzten Sitzungsrunde des Jahres 2021 vorzulegen.

Begründung :

Wohnungspolitik ist für die SPD-Fraktion Daseinsfürsorge und Wohnen ein Grundrecht. Deshalb ist es wichtig, dass auch der Kreis Bergstraße alle Möglichkeiten wahrnimmt, die Wohnungssituation im Kreis zu verbessern.

Klimarelevanz:

Es ist in mehreren Bereichen mit positiven Auswirkungen zu rechnen.

Mit freundlichen Grüßen



.....
Josef Fiedler
Vorsitzender SPD-Fraktion