

**Nutzung der Überwaldbahn
als touristische Draisinenstrecke
Wirtschaftlichkeitsberechnung (Betreiber) pro Jahr**

Kosten		Betrag	Anmerkung
Personal	Pauschale (gem. Stellenplan)	113.000,00 €	1)
Instandhaltungsmaterial	Pauschale	10.000,00 €	2)
Werbung	Pauschale (10 % vom Umsatz)	46.000,00 €	
Versicherungen	Pauschale (8 % vom Umsatzerlös)	37.000,00 €	
Unvorhergesehenes	Pauschale (10 % vom Umsatzerlös)	46.000,00 €	
Pacht	Pauschale (15 % vom Umsatzerlös)	70.000,00 €	3)
Draisinenmiete		60.000,00 €	3)

Kostensumme 382.000,00 €

Erlöse

Vermietung	Pauschale (s. Erläuterung)	460.000,00 €	
Nebeneinnahmen	Pauschale (10 % vom Umsatzerlös)	46.000,00 €	4)

Erlössumme 506.000,00 €

Gewinn/Verlust 124.000,00 €

Alle Angaben beruhen auf Schätzungen!

1) Personalschlüssel

1,5 Stellen für Verwaltung und Buchung (außerhalb der Saison: 0,75 Stellen)
 2 Stellen für Ausleihe, Rückgabe, Wartung und Transport der Draisinen (außerhalb der Saison 0,75 Stellen)
 bis zu 5 Aushilfen (so genannte 400-Euro-Jobs) in den Saisonspitzen
Nicht berücksichtigt sind mögliche Fördermittel für die Einstellung von Langzeitarbeitslosen, die von uns angeregt wird.

2) Materialbeschaffung für Draisinen

Die Draisinen werden vom Träger beschafft und abgeschrieben und vom Betreiber angemietet. Da es aber nicht praxisgerecht wäre, die Draisinen zur Reparatur und Wartung an den Eigentümer zu übergeben, werden diese Aufgaben dem Betreiber auferlegt.

3) Pacht und Miete

Üblich (Vergleichswerte von Anlagen in der Pfalz und Thüringen) sind 10-15 % des Umsatzerlöses. Für die Miete der 30 Solardraisinen werden rund 60.000 € veranschlagt.

4) Nebeneinnahmen

Mögliche Erlöse des Betreibers im Umfeld des Draisinenbetriebs, z.B. Getränke-, Eis- oder Souvenirverkauf